

Сообщение

По инициативе Личман Луизы Ивановны, собственника жилого помещения № 22, расположенного в многоквартирном доме № 2 по ул. Ворошилова, г. Ижевска, договор о праве собственности 3051 от 16.06.1993, будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно - заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится **«02» ноября 2016 г. в 18.30 ч.** в подъезде многоквартирного дома.

В случае неприятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников, которые должны быть до «18» часов 00 минут «30» ноября 2016 года предоставлены инициатору проведения собрания.

Ознакомиться с информацией, относящейся к проведению настоящего собрания, можно у собственника, по инициативе которого созывается общее собрание.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Установить целевой сбор для возмещения денежных средств на установку узла учета ГВС и отопления.
5. Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, сроки проведения и ориентировочную стоимость работ.

Определить следующий порядок возмещения расходов на текущий ремонт между собственниками помещений МКД: в случае смены способа управления МКД, смены управляющей компании и (или) расторжения договора управления с ООО УК «РЖК» разницу между фактическим поступлением платы за текущий ремонт и действительной стоимостью работ по текущему ремонту распределить между собственниками в соответствии с п. 2 ст. 39 ЖК РФ пропорционально доле каждого собственника в праве общей собственности на общее имущество в МКД путем внесения платы за текущий ремонт в месяце, следующем за текущим.

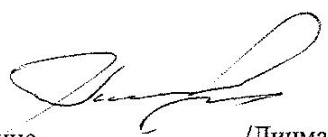
Срок проведения	Вид работ
2016-2017 гг.	Установка узла учета ГВС и отопления
	Установка общедомового счетчика электроснабжения

6. Установить плату за содержание жилого помещения в размере 21,27 рублей за один кв.м. общей площади помещения, в том числе текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме и производить один раз в год индексацию размера платы за содержание жилого помещения в размере уровня инфляции, установленного уполномоченным органом РФ, но не более десяти процентов

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Итоги голосования будут подведены 10 декабря 2016 года.

Ссобственник, по инициативе которого созывается общее собрание,  /Личман Л.И.