

УВЕДОМЛЕНИЕ
внеочередного общего собрания в форме заочного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
УР, г. Ижевск, ул. Ворошилова, д. 2,

«09» января 2017 года

Настоящим уведомлением собственники помещений в многоквартирном доме № 2 ул. Ворошилова г. Ижевска информируются о проведении общего собрания для принятия решений по вопросам, изложенным в повестке дня с 21.01.2017 по 07.02.2017.

1. Собрание созывается по инициативе Личман Луизы Ивановны, являющейся собственником помещения по адресу: г. Ижевск, ул. Ворошилова, дом № 2, кв. 22, документ, подтверждающий право собственности - договор № 3051 от 16.06.1993.

2. Данное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (согласно нижеизложенной повестке дня) проводится в форме заочного голосования, в соответствии со статьями 44-48, ЖК РФ.

3. Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – 07.02.2017.

4. Заполненные листы голосований (решения) должны передаваться собственнику по инициативе которого созывается общее собрание.

5. Ознакомиться с информацией, относящейся к проведению настоящего собрания, можно у собственника, по инициативе которого созывается общее собрание.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя собрания – Личман Л.И. кв. 22, секретаря собрания – Питолину В.Н. кв. 15.

2. Выбрать членов счетной комиссии: Иванова П.В. кв. 37, Кадрову Т.М. кв. 40.

3. Утвердить:

- перечень работ, сроки проведения и источник финансирования капитального ремонта в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 26 декабря 2016 года № 547 «О внесении изменения в постановление Правительства УР от 19 мая 2014 года № 186 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»

- смету расходов (предварительная стоимость работ по капитальному ремонту, в том числе работы по обследованию строительных и инженерных конструкций МКД, изготовление проектной документации и проведение строительного контроля) определенной в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 26 декабря 2016 года № 548 «О внесении изменений в постановление Правительства Удмуртской Республики от 29 сентября 2014 года № 371 «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт»

№ п/п	Перечень работ по капитальному ремонту	Смета расходов на капитальный ремонт, руб.	Сроки проведения капитального ремонта	Источник финансирования капитального ремонта
1	Ремонт или замена лифтового оборудования, в т.ч. работы по обследованию, изготовлению проектно-сметной документации и проведению строительного контроля	1 869 608,62	2017 г.	Средства собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся на счете регионального оператора

4. Уполномочить Личман Луизу Ивановну (кв. 22) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

5. Дать согласие на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД подрядной организации.

6. Определить места хранения: протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2 ул. Ворошилова г. Ижевска (в том числе один экземпляр предоставить региональному оператору); решений собственников помещений по вопросам, повестки дня данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – офис ООО УК «РЖК» по адресу: г. Ижевск, ул. Ворошилова, 79б.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Итоги голосования будут подведены 07.02.2017.

Собственник, по инициативе которого созывается общее собрание _____ /Личман Л.И.