

Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Ижевск, ул. Ворошилова, дом № 11

10 апреля 2019г.

Настоящим сообщением собственники помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Ворошилова г. Ижевска информируются о проведении общего собрания для принятия решений по вопросам, изложенным в повестке дня с 20.04.2019г. по 31.05.2019г.

1. Собрание созывается по инициативе Вурсиченко Надежды Александровны, являющейся собственником помещения по адресу: г. Ижевск, ул. Ворошилова, дом № 11, кв. № 58.
2. Данное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (согласно нижеизложенной повестке дня) проводится в форме заочного голосования, в соответствии со статьями 44-48, Жилищного кодекса РФ.
3. Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование - 31 мая 2019 года.
4. Заполненные листы голосований (решения) должны передаваться собственнику, по инициативе которого созывается общее собрание.
5. Ознакомиться с информацией, относящейся к проведению настоящего собрания, можно у собственника, по инициативе которого созывается общее собрание.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя общего собрания собственников МКД – Вурсиченко Н.А. кв. 58, секретаря собрания – Лебедеву Т.Б. кв. 17, членов счетной комиссии: Владыкину И.Г. кв. 85, Миролюбову О.А. кв. 35. Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания.
2. Принять решение в соответствии с пунктом 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ о заключении с 01.09.2019г. собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора теплоснабжения (на коммунальную услугу по отоплению) с ресурсоснабжающей организацией. Обязать ООО УК «РЖК» уведомить ресурсоснабжающую организацию о принятом решении и расторгнуть с 01.09.2019г. договор теплоснабжения № K2129 от 01.01.2015г. в отношении МКД № 11 по ул. Ворошилова г. Ижевска.
3. В целях учета лиц, пользующихся общим имуществом в многоквартирном доме, и получения с них денежных средств за пользование, поручить управляющей организации ООО УК «РЖК» осуществлять передачу третьим лицам во временное возмездное пользование общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для размещения технического оборудования (интернет, телевидение и т.п.), рекламных конструкций и т.д., заключать соответствующие договоры на условиях, согласованных с Председателем Совета многоквартирного дома, включая цену и сроки, направлять денежные средства, собранные по договорам на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за вычетом вознаграждения управляющей организации в размере десяти процентов от цены договора.

Напоминаем Вам:
Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Итоги голосования будут подведены 31 мая 2019 года.

Собственник, по инициативе которого созывается общее собрание, Вурсиченко Н.А. кв. 58.

